**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ № 5**

**Разрешенное использование земельного участка:** создание и осуществление деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Сведения о площадке** | | | | |
| 1.1 | Наименование муниципального образования | Уссурийский городской округ | | | |
| 1.2 | Площадь участка в Га | 6,0 | | | |
| 1.3 | Кадастровый номер участка | 25:18:015502:1042 | | | |
| 1.4 | Адресные ориентиры участка | Местоположение земельного участка установлено примерно в 4800м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, д. 72 | | | |
| 1.5 | Форма собственности на земельный участок1 | Муниципальная собственность | | | |
| 1.6 | Форма владения земельным участком инициатора 2 | Собственность | | | |
| 1.7 | Дата окончания срока владения земельным участком | - | | | |
| 1.8 | Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения | | | |
| 1.9 | Разрешенное использование земельного участка | Для создания и осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства | | | |
| 1.10 | Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства) | Электро-, газо-, водо-, теплоснабжение в границах земельного участка отсутствуют. | | | |
| 1.11 | Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др. | Расположение социальных объектов в значительной отдаленности от участка | | | |
| 1.12 | Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние) | Здания, строения, сооружения  отсутствуют | | | |
| 1.13 | Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать)) | Аренда, продажа. | | | |
| 1.14 | Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение строительство, технические условия на подключение и т.д.) | Отсутствует | | | |
| 2 | **Сведения об инициаторе** | | | | |
| 2.1 | Инициатор создания инвестиционной площадки | Управление по работе с территориями администрация Уссурийского городского округа | | | |
| 2.2 | Почтовый и юридический адрес | 692519, г.Уссурийск, ул. Некрасова, 66 | | | |
| 2.3 | Дата регистрации организации (ИП) | - | | | |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номе (ОГРН) | 1052502183733 | | | |
| з | **Визуальная информация** | | | | |
| 3.1 | Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе | | Прилагается |  |  |
| 3.2 | Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.) | | Прилагается |  |  |



**Фотографии земельного участка с кадастровым № 25:18:015502:1042**

Фото № 1.



Фото № 2.

