



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.03.2020

№ 608-НПА

г. Уссурийск

Об утверждении  
Порядка принятия решения  
о реализации проекта  
муниципально-частного  
партнерства в  
Уссурийском городском  
округе

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально – частного партнерства», Уставом Уссурийского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнерства в Уссурийском городском округе (прилагается).

045520

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 16.03.2020 № 608-НПА

Порядок принятия решения  
о реализации проекта муниципально - частного партнерства  
в Уссурийском городском округе

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнерства в Уссурийском городском округе (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально - частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 224-ФЗ).

2. Порядок устанавливает последовательность действий по принятию решения о реализации проекта муниципально - частного партнерства в Уссурийском городском округе.

3. Администрация Уссурийского городского округа выступает от имени Уссурийского городского округа в части осуществления полномочий публичного партнера (далее – публичный партнер).

Управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа осуществляет полномочия, определенные частью 2 статьи 18 Федерального закона № 224-ФЗ (далее – уполномоченный орган) и иные полномочия, в соответствии с настоящим Порядком.

4. Понятия и термины, применяемые в Порядке, используются в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ и иными правовыми актами Российской Федерации.

5. Инициаторами проекта муниципально - частного партнерства выступают:

а) отраслевые (функциональные) органы администрации Уссурийского городского округа, уполномоченные на осуществление прав и обязанностей публичного партнера в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 14 февраля 2020 года № 333 «Об утверждении перечня отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа, осуществляющих права и обязанности публичного партнера от имени Уссурийского городского округа» (далее – инициатор публичной инициативы);

б) лица, указанные в пункте 5 статьи 3 Федерального закона № 224-ФЗ и отвечающие требованиям пункта 8 статьи 5 Федерального закона № 224-ФЗ (далее - частный партнер).

II. Порядок разработки и рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнерстве, в случае если инициатором проекта муниципально - частного партнерства является публичный партнер

6. Инициатор публичной инициативы проекта муниципально-частного партнерства направляет в отраслевые (функциональные) органы администрации Уссурийского городского округа (далее – структурные подразделения) запросы о предоставлении информации, необходимой для разработки предложения о реализации проекта муниципально - частного партнерства в Уссурийском городском округе (далее – Предложение):

а) в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа – о наличии (отсутствии) в отношении объекта заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

б) в управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа - о наличии (отсутствии) права собственности Уссурийского городского округа на имущество, являющееся объектом соглашения о муниципально-частном партнерстве, о наличии

(отсутствии) прав третьих лиц, обременений (ограничений) в отношении объекта;

в) в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа - о наличии (отсутствии) права собственности Уссурийского городского округа на земельные участки, на которых предполагается создание/реконструкция объекта, о наличии (отсутствии) прав третьих лиц, обременений (ограничений) в отношении земельных участков, о соответствии (несоответствии) размещения объекта Генеральному плану Уссурийского городского округа, Правилам землепользования и застройки Уссурийского городского округа, документации по планировке территории;

г) в управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа – о возможности эксплуатации, и (или) технического использования, а также возможности технологического присоединения объекта соглашения к сетям инженерно – технического обеспечения, указанного в Предложении;

д) в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа - о наличии (отсутствии) средств на реализацию проекта муниципально-частного партнерства, в случае если предложением предусматривается выделение средств из бюджета Уссурийского городского округа.

Структурные подразделения рассматривают поступивший запрос в срок не более 5 рабочих дней со дня его получения и направляют инициатору публичной инициативы запрашиваемую информацию в пределах своей компетенции.

7. Инициатор публичной инициативы, с учетом информации, поступившей от структурных подразделений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней с момента получения информации разрабатывает Предложение в соответствии с формой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации

от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально - частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально - частного партнерства» (далее – Постановление № 1386), и направляет Предложение в уполномоченный орган для обеспечения принятия решения в соответствии с частью 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

8. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 14 рабочих дней со дня регистрации Предложения, поступившего от инициатора публичной инициативы в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка:

а) проверяет наличие и комплектность представленных документов, установленных Постановлением № 1386;

б) проверяет соответствие целей и задач проекта муниципально-частного партнерства приоритетным целям социально-экономического развития Уссурийского городского округа;

в) осуществляет подготовку заключения о возможности и целесообразности участия публичного партнера в реализации проекта муниципально-частного партнерства в Уссурийском городском округе;

г) организует проведение совместного совещания со структурными подразделениями и инициатором публичной инициативы на уровне первого заместителя главы администрации, курирующего направление деятельности уполномоченного органа, с целью обсуждения и рассмотрения возможности (невозможности) реализации проекта муниципально-частного партнерства в Уссурийском городском округе;

д) оформляет протокол совместного совещания и направляет его инициатору публичной инициативы.

9. Инициатор публичной инициативы при получении протокола в течение 5 рабочих дней с момента его получения принимает одно из следующих решений, в форме заключения:

а) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

б) о невозможности реализации проекта.

10. Инициатор публичной инициативы, в случае принятия решения, указанного в подпункте «а» пункта 9 настоящего Порядка, направляет Предложение в течение 5 рабочих дней с даты принятия такого решения, с сопроводительным письмом за подписью главы Уссурийского городского округа на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края, в целях оценки эффективности проекта муниципально - частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

### III. Порядок рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально - частного партнерства, поступившего от частного партнера

11. До направления частным партнером, являющимся инициатором проекта, Предложения публичному партнеру между частным партнером и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с его разработкой, в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

12. Частный партнер, являющийся инициатором проекта муниципально - частного партнерства, разрабатывает Предложение по форме и в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением № 1386, и направляет его главе Уссурийского городского округа для принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства одновременно с предоставлением выданной банком или иной кредитной

организацией независимой гарантии (банковской гарантии) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

Глава Уссурийского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня поступления Предложения от частного партнера направляет Предложение на рассмотрение уполномоченному органу для проведения всесторонней оценки и обеспечения принятия публичным партнером решения в соответствии с пунктом 5 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

13. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления к нему Предложения, запрашивает информацию, необходимую для оценки Предложения в структурных подразделениях, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, в соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» (далее - Постановление № 1388).

14. При рассмотрении Предложения уполномоченный орган вправе запросить у частного партнера дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с частным партнером. Указанные переговоры должны быть проведены в пределах срока, установленного пунктом 15 настоящего Порядка для рассмотрения Предложения в соответствии с Порядком проведения переговоров, связанных с рассмотрением Предложения, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 года № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».



15. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления Предложения, обязан рассмотреть Предложение в порядке, установленном Правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально - частного партнерства, утвержденными Постановлением № 1388, и обеспечить принятие публичным партнером одного из следующих решений в форме муниципального правового акта администрации Уссурийского городского округа:

а) о направлении предложения на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края в целях оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества;

б) о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства.

16. Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства на основании Предложения частного партнера должно быть мотивированным и принимается по основаниям, установленным пунктом 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

17. Уполномоченный орган, в случае принятия решения, указанного в подпункте «а» пункта 15 настоящего Порядка, в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, направляет Предложение с приложением к нему соответствующего решения, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) с сопроводительным письмом за подписью главы Уссурийского городского округа на рассмотрение в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края в целях оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

18. Уполномоченный орган, в случае принятия одного из

предусмотренных пунктом 15 настоящего Порядка решений в отношении Предложения частного партнера, в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, направляет частному партнеру соответствующее решение, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены), а также размещает соответствующее решение, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

#### IV. Порядок принятия решения о реализации проекта муниципально - частного партнерства

19. Решение о реализации проекта муниципально - частного партнерства принимается главой Уссурийского городского округа в форме муниципального правового акта Уссурийского городского округа.

20. В случае получения положительного заключения уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительном преимуществе уполномоченный орган в течение 5 дней с момента его получения осуществляет подготовку муниципального правового акта Уссурийского городского округа о реализации проекта муниципально - частного партнерства в соответствии с положениями пункта 3 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ и направляет данное заключение и проект муниципального правового акта Уссурийского городского округа главе Уссурийского городского округа для принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

21. Решение о реализации проекта принимается главой Уссурийского городского округа в срок не позднее 60 дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края об эффективности проекта муниципально-частного

партнерства и его сравнительном преимуществе.

22. Решение о реализации проекта утверждается с учетом требований установленных пунктом 3 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

23. Уполномоченный орган в течение 5 дней со дня получения отрицательного заключения уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительном преимуществе направляет данное заключение частному партнеру.

---