



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2019

№ 1242

г. Уссурийск

Об утверждении
Инвестиционной декларации
Уссурийского городского округа

В соответствии распоряжением Администрации Приморского края от 13 февраля 2019 года № 89-ра «О Стандарте деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае на 2019-2020 годы», в рамках исполнения мероприятий дорожной карты реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Уссурийском городском округе на период 2019-2020 годы

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию Уссурийского городского округа (прилагается).
2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг Уссурийского городского округа (Панченко)

042820

разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 03.06.2019 № 1242

Инвестиционная декларация Уссурийского городского округа

1. Инвестиционная декларация Уссурийского городского округа (далее – Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику Уссурийского городского округа.

2. Правовые отношения, связанные с инвестиционной деятельностью на территории Уссурийского городского округа, регулируются федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Приморского края и муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

3. Администрация Уссурийского городского округа (далее – Администрация) при взаимодействии с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности руководствуются следующими принципами:

равенство – не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности;

вовлеченность - участие субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации;

прозрачность - общедоступность документированной информации органов власти (за исключением относящейся к исчерпывающему перечню категорий секретной информации);

эффективная практика - ориентация на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной

деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности;

сбалансированность интересов - учет интересов Уссурийского городского округа и субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности;

взаимное уважение - взаимоотношения между органами местного самоуправления Уссурийского городского округа и субъектами предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности основываются на уважении интересов сторон.

4. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории Уссурийского городского округа субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности может предоставляться в следующих формах:

предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством;

предоставление льгот по земельному налогу в соответствии с действующим законодательством;

предоставление отсрочек по уплате арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, в соответствии с действующим законодательством;

оказание информационной, консультационной и методической помощи;

публикация информационных материалов об инвестиционной деятельности на территории Уссурийского городского округа в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования.

5. Администрация, при реализации своих полномочий, в соответствии с законодательством Российской Федерации, Приморского края, Уссурийского городского округа гарантирует защиту прав и интересов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, в том

числе:

доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления;

гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении муниципальной поддержки предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности;

принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности;

учет мнения субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности при разработке нормативных правовых актов Уссурийского городского округа, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

невмешательство в деятельность субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности по заключению договоров (контрактов), в выбор партнеров, определение обязательств, не противоречащих законодательству;

учет интересов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности в процессе принятия решений посредством их участия в работе Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при администрации Уссурийского городского округа;

упрощение ряда административных процедур в сфере земельных отношений и строительства, направленных на предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду без торгов и сокращение сроков выдачи разрешительной документации, для отдельных категорий субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, в соответствии с действующим законодательством;

возможность применения субъектами предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности налоговых льгот;

установление льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества (за исключением земельных участков), для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся приоритетными направлениями деятельности;

возможность сокращения сроков рассмотрения обращений, поступивших в Администрацию, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Путеводитель инвестора» на официальном сайте Администрации, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов;

рассмотрение спорных ситуаций, возникающих в процессе реализации инвестиционной деятельности субъектами предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, путем переговоров;

право обжаловать в суде решения и действия (бездействия) органов местного самоуправления и их должностных лиц.

6. Реализация гарантий и мер, предусмотренных настоящей Инвестиционной декларацией, путем включения соответствующих норм в муниципальные правовые акты Администрации.
