

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления

экономического развития

 Е.А. Делиу

« 19 » сентября 2019 года

Отчет о деятельности
отдела экономики управления экономического развития
в 3 квартале 2019 года
(по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории
Уссурийского городского округа)

1. Распоряжением администрации Уссурийского городского округа от 06 марта 2019 года № 68 утвержден «План мероприятий («Дорожная карта») реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Уссурийском городском округе на 2019-2020 годы» (далее - Стандарт).

Реализованы положения Стандарта:

1.1. На сопровождении находятся 10 инвестиционных проектов резидентов свободного порта Владивосток (мониторинг «дорожных карт» по предоставлению земельных участков) – целевое значение не менее 3.

1.2. В соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 июня 2017 года № 1973 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при администрации Уссурийского городского округа и о признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 27 ноября 2015 года № 3241 «О создании Совета по поддержке малого и среднего предпринимательства при администрации Уссурийского городского округа и о признании утратившим силу постановления главы Уссурийского городского округа от 20 марта 2007 года № 341 «О создании Совета по поддержке малого и среднего предпринимательства при главе Уссурийского городского округа» (ред. от 06 мая 2019 года) действует Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при администрации Уссурийского городского округа (далее - Совет).

Доля представителей бизнеса, деловых и общественных объединений в составе Совета – 36 человек - 87,8% (целевое значение не менее 66,7%).

Проведено два заседания Совета (29 августа 2019 года, 18 сентября 2019 года).

Рассмотрены вопросы:

- о мероприятиях, проводимых уполномоченным по защите прав предпринимателей в Приморском крае, в части снижения административного давления на бизнес;

- о мерах по снижению числа проверок в отношении предпринимателей контрольно-надзорными органами;

- о работе фронт-офиса по содействию предоставлению муниципальных услуг предпринимателям в области градостроительной деятельности;

- истории успеха резидента свободного порта Владивосток. Инвестиционный проект ООО «Высота»;

- мнение инвестора по процедуре получения разрешения на строительство (88 рабочих дней);

Уровень выполнения решений Совета в соответствии с утвержденными протоколами – 100% (целевое значение не менее 80%).

1.3. Проводилось освещение деятельности Совета в различных источниках (ТВ, публикации в печатных и Интернет изданиях, социальных сетях и пр. – 11 (целевое значение не менее 4 ед.).

1.4. Размещалась актуальная информация об инвестиционной и предпринимательской деятельности (целевое значение - не менее 1 ед. в неделю). По состоянию на 20 сентября 2019 года – 2,2 новости в неделю.

1.5. Утверждено постановление администрации Уссурийского городского округа от 10 сентября 2019 года № 2163 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве». Размещено на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в разделе «Путеводитель инвестора», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на torgi.gov.ru.

1.6. Утверждено решение Думы Уссурийского городского округа от 18 июля 2019 года № 1048-НПА «О внесении изменений в Устав Уссурийского городского округа» (дополнение полномочий администрации Уссурийского городского округа в части осуществления полномочий публичного партнера и рассмотрения предложений о заключении концессионного соглашения).

1.7. Утверждено распоряжение администрации Уссурийского городского округа от 23 августа 2019 года № 250 «Об определении уполномоченного органа на рассмотрение предложений о заключении концессионного соглашения и принимающего по ним решения». Размещено на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в разделе «Путеводитель инвестора».

1.8. Проведена оценка регулирующего воздействия двух проектов муниципальных нормативных правовых актов:

«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»;

«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке».

1.9. Проведено десять рабочих встреч первого заместителя главы администрации Уссурийского городского округа по вопросу реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Уссурийском городском округе на 2019-2020 годы с руководителями отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа.

1.10. Раздел «Путеводитель инвестора» на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа дополнен подразделом «Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма концессии и муниципально - частного партнерства» (размещена нормативная правовая база, а также перечни объектов).

2. Проведена рабочая встреча по разработке проекта «Дорожной карты» (плана мероприятий) улучшения инвестиционного климата в Уссурийском городском округе 23 июля 2019 года при участии А.С. Шадрина, и.о. директора департамента проектного управления Приморского края.

2.1. Разработан проект «Дорожной карты» (плана мероприятий) улучшения инвестиционного климата в Уссурийском городском округе. Подготовлен для рассмотрения на Совете.

3. Проведен ежемесячный мониторинг реализации инвестиционных проектов организаций – резидентов Свободного порта Владивосток (далее – резиденты СПВ), реализующих инвестиционные проекты на территории Уссурийского городского округа. По состоянию на 20 сентября 2019 года – 57 резидентов СПВ.

4. Проведено четыре рабочие встречи с резидентами СПВ, реализующими инвестиционные проекты на территории Уссурийского городского округа:

главы администрации Уссурийского городского округа с ООО «ЭРЗО»;

три рабочие встречи с руководителями и специалистами отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа и резидентами СПВ - ООО «ЭРЗО» (2 рабочие встречи) и ООО «КАР».

5. Проведено три рабочие встречи первого заместителя главы администрации Уссурийского городского округа с «модельными» предпринимателями, реализующими инвестиционные проекты на территории Уссурийского городского округа: ООО «Илиада», ООО «Высота», ООО «Вавилонстрой». Разработаны «дорожные карты» реализации инвестиционных проектов.

6. Проведена рабочая встреча первого заместителя главы администрации Уссурийского городского округа с потенциальными инвесторами - ООО «СВК» по вопросу предоставления в аренду земельного участка без торгов при получении статуса резидента свободного порта Владивосток.

7. Сформирована ежеквартальная отчетность за 3 квартал 2019 года в:

Департамент территорий опережающего развития (ТОР) и свободного порта Владивосток Минвостокразвития России и АО «Корпорация развития Дальнего Востока» - по исполнению п.1.1 протокола совещания Минвостокразвития России от 10 марта 2017 года № БФ - 1 «О рассмотрении проблемных вопросов в предоставлении земельных участков резидентам СПВ в Приморском крае»;

Департамент экономики и развития предпринимательства Приморского края - об обращениях инвесторов по проблемам, касающимся взаимодействия с органами власти администрации Уссурийского городского округа в ходе реализации частных инвестиционных проектов;

АНО «Инвестиционное агентство» - об исполнении Плана мероприятий («Дорожной карты») реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Уссурийском городском округе на 2019-2020 годы.

8. Консультирование предпринимателей – 75.

9. Организована работа фронт-офиса по вопросам оказания консультационной поддержки предпринимателей в сфере градостроительной деятельности на базе Центра «Мой бизнес» (г. Уссурийск, ул. Тимирязева, 29). Проведено 4 консультации.

На базе управления градостроительства проведено консультирование 65 субъектов.

10. Подготовлена и размещена в Центре «Мой бизнес» информация для предпринимателей и инвесторов по вопросам градостроительной деятельности, предоставления финансовой и имущественной поддержки.

11. Принято участие в заседаниях:

06 августа 2019 года Совета по привлечению инвестиций в экономику Приморского края при Губернаторе Приморского края.

16 августа 2019 года Организационного штаба по внедрению в Приморском крае лучших практик Национального рейтинга состояния инвестиционного климата и «дорожных карт» по улучшению инвестиционного климата (в формате видеоконференции).

04 сентября 2019 года в совещании с муниципальными образованиями Приморского края по показателю Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ «Получение разрешения на строительство» (в формате видеоконференции);

13 сентября 2019 года в совещании с муниципальными образованиями Приморского края по показателю Национального рейтинга состояния инвестиционного

климата в субъектах РФ «Эффективность процедур постановки земельного участка на кадастровый учет и качество территориального планирования» (в формате видеоконференции).

Начальник отдела



Г.В. Ковальчук